



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
MÍSTNÍ KOMISE JEŘÁB

ZÁPIS

ze 3. jednání Místní komise Jeřáb konaného dne 29. 5. 2025 od 17.00.

Přítomni: Ivana Pevná, Helena Hlávková, Sára Šindelářová, Jindřich Gubiš

Omluveni: Prokop Randáček

Hosté: Karel Sluka

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Informace o schválení individuální dotace pro činnost místní komise
3. Žádosti o dotaci z Fondu pro obnovu MPZ a MZIP
4. Shrnutí situace v areálu Ferex
5. Kontrola plnění usnesení
6. Různé
7. Závěr

1. Zahájení a schválení programu.

Předseda MK Jindřich Gubiš uvítal všechny přítomné a konstatoval, že MK je usnášeníschopná.

Usnesení č. 9/2025

MK schvaluje program jednání beze změn. Jako zapisovatele navrhuje Jindřicha Gubiše a jako ověřovatelku navrhuje Ivanu Pevnou.

Hlasování:

Přítomno: 4	Pro: 4	Proti: 0	Zdrželi se: 0	Výsledek: přijato
-------------	--------	----------	---------------	-------------------

2. Informace o schválení individuální dotace pro činnost místní komise.

Jindřich Gubiš jako žadatel o individuální dotaci seznámil přítomné s komplikacemi, které musel při podávání žádosti řešit. Na 2. jednání Místní komise jsme usnesením č. 5/2025 odsouhlasili položky, které měly být předmětem dotace. Následně nám bylo sděleno, že některé z těchto položek jsou neuznatelné – konkrétně se jednalo o nákup materiálu na knihobudku, vánoční výzdobu a přípravu rekonstrukce nápisu „Lázně“. Upravená žádost prošla administrací i Radou města a prostředky už máme k dispozici.

3. Žádosti o dotaci z Fondu pro obnovu MPZ a MZIP.

Připomněli jsme si, že je stále možné žádat na citlivé rekonstrukce v naší MZIP. Zjistili jsme, že část kolem Olšové cesty není součástí MZIP. Je na zvážení, zda nepodat podnět na rozšíření hranic MZIP.

4. Shrnutí situace v areálu Ferex.

V návaznosti na zveřejnění fotografií neutěšeného stavu areálu Ferex jsme byli osloveni Odborem ekologie a veřejného prostoru a požádáni o přesnou lokalizaci skládek. Skládky na pozemcích města byly odklizeny pracovníky TSML. Skládky v soukromém areálu jsou předmětem podnětu na Odbor životního prostředí.

Ivana Pevná je v kontaktu s Jiřím Mejsnarem z Odboru životního prostředí.

Další informace je, že věci odstranění stavebních objektů na adrese Nádraží 497/35 zahájili investoři řízení již v srpnu 2023. Magistrát města Liberec řízení oficiálně otevřel v lednu 2024. V průběhu řízení se proti záměru postavily České dráhy, které nesouhlasily s využitím jejich pozemku (p.č. 6173/1) jako přístupové komunikace během demolice. Stavební úřad místo samostatného posouzení právního charakteru této komunikace řízení v červnu 2024 zastavil.

Na příštím jednání se k bodu opět vrátíme.

5. Kontrola plnění usnesení.

Usnesení č. 2/2025 – Umístění knihobudek

Oslovena SŽ s pozitivním výsledkem. Podle vyjádření SML není možné z dotace pokrýt knihobudku. Můžeme požádat konkrétní odbor, aby nám ji zajistil. Chtěli jsme celou věc vyřešit v naší režii, abychom nikomu nepřidělávali práci. Bohužel to nejde, takže si vyřešíme sami.

Usnesení č. 3/2025 – Umístění druhé vývěsky

Padl návrh umístit vývěsku vpravo vedle autobusové zastávky.

Usnesení č. 4/2025 – Setkání se Zdeňkem Krabsem, ředitelem SŠ a MŠ Na Bojišti.

Zatím nesplněno.

Usnesení č. 5/2025 – MK pověřuje Jindřicha Gubiše k předložení žádosti o poskytnutí individuální dotace.

Splněno

Usnesení č. 6/2025 – MK pověřuje Jindřicha Gubiše, aby oslovil majitele areálu Ferex a zjistil jeho záměry s brownfieldem.

Průběžně plněno viz bod 4.

Usnesení č. 7/2025 – MK pověřuje Jindřicha Gubiše, aby vznesl dotaz na SŽ k prověření svítidel.

Zatím nesplněno.

Usnesení č. 8/2025

MK pověřuje Jindřicha Gubiše k jednání s majiteli plakátovacích ploch v ulici Kralická.

Je řešeno v rámci přihlášeného projektu do PR.

6. Různé

- Helena Hlávková představila návrh Parku u pekáren, který přihlašujeme do participativního rozpočtu. Odpověděla na dotazy k jednotlivým prvkům a k celkové koncepci rekreačního a relaxačního prostoru.
- Pan Sluka vznesl dotaz na plánovanou rekonstrukci sítí v ulici Olšová cesta. Zajímá nás, jestli se bude jednat o sdruženou opravu, jestli už je hotový projekt a jestli bude uplatňován manuál povrchů.
- Vznést dotaz na SÚ, v jaké fázi je řízení o odstranění stavebních objektů na adrese Nádraží 35, Liberec III-Jeřáb (parc. č. 6186/4, 6186/6 a další, k. ú. Liberec)
- Provéřit možné využití objektu uprostřed námi plánovaného parku na parcele 4297.

7. Závěr.

Zasedání komise skončilo ve 20.30. Členové komise si poděkovali za konstruktivní a inspirativní diskuzi a zároveň poděkovali hostu za jeho aktivní účast.

Zapisovatel: Jindřich Gubiš

Ověřovatelka: Ivana Pevná, místopředsedkyně MK Jeřáb

Schválil: Jindřich Gubiš, předseda MK Jeřáb

V Liberci dne 29. 5. 2025